

Raport z konsultacji społecznych
projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego
i obszaru rewitalizacji w mieście Rejowiec Fabryczny

Rejowiec Fabryczny, 07.04.2023 r.

Wstęp

Miasto Rejowiec Fabryczny opracowało diagnozę mającą na celu wskazać obszary, które charakteryzują się koncentracją problemów społecznych oraz gospodarczych lub przestrzenno-funkcjonalnych lub środowiskowych lub technicznych. Diagnoza ta została sporządzona zgodnie z wytycznymi zawartymi w Ustawie o Rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku.

I. Przedmiot i cel konsultacji

Przedmiotem konsultacji był projekt uchwały Rady Miasta w Rejowcu Fabrycznym w sprawie przyjęcia wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla miasta Rejowiec Fabryczny.

Głównym celem konsultacji społecznych było zaprezentowanie interesariuszom rewitalizacji ww. projektu uchwały oraz zebranie opinii, propozycji, uwag dotyczących granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wyznaczonych na terenie miasta Rejowiec Fabryczny.

II. Przebieg konsultacji

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone zgodnie z ustawią o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku (Dz. U. Z 2015 r. Poz. 1777). W dniu 23 lutego 2023 roku na stronie internetowej Urzędu Miasta w Rejowcu Fabrycznym oraz w Biuletynie Informacji Publicznej pojawiło się obwieszczenie Burmistrza Miasta Rejowiec Fabryczny odnośnie konsultacji społecznych dotyczących wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla miasta Rejowiec Fabryczny. Osoby zainteresowane tematyką objętą zakresem konsultacji mogły składać uwagi w terminie od 03.03.2023 r. do 31.03.2023 r.:

- w formie pisemnej poprzez formularz zgłoszeniowy (dostępny do pobrania na stronie internetowej Miasta) – brak zgłoszonych uwag;
- w formie elektronicznej poprzez udostępniony formularz online – jedna zgłoszona uwaga;
- ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta (ul. Lubelska 16, 22-170 Rejowiec Fabryczny) w godzinach pracy Urzędu Miasta przez cały okres trwania konsultacji społecznych – brak zgłoszonych uwag;
- w trakcie otwartego spotkania konsultacyjnego skierowanego do mieszkańców miasta, które odbyło się w dn. 20.03.2023 r. w godzinach 16.00 – 18.00 w siedzibie Centrum Aktywności Społeczno- Gospodarczej „Stara Kotłownia” ul. Wschodnia 32, 22-170 Rejowiec Fabryczny – brak zgłoszonych uwag (uwaga: w spotkaniu wzięło

udział osiem osób, dyskutowano o przedmiocie spotkania, jednak ostatecznie uwagi do przedmiotu konsultacji nie wniesiono).

III. Zgłoszone uwagi

W efekcie przeprowadzonych konsultacji społecznych wpłynęła jedna uwaga:

Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga:

Dokument pn.: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji – miasto Rejowiec Fabryczny.

Data wniesienia uwagi: 31.03.2023 r.

Forma zgłoszenia uwagi: formularz online.

Treść uwagi z uzasadnieniem:

Pkt 1). W Diagnozie, wśród wskaźników służących wyznaczeniu obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji nie ma żadnego wskaźnika odnoszącego się do młodzieży w wieku szkolnym i licealnym, dla których miasto nie ma jak dotąd żadnej oferty względem spędzania wolnego czasu oraz rekreacji.

Z listy wskaźników należy wybrać przynajmniej jeden, który odpowiada potrzebom tej grupy społecznej,

Pkt. 2) Objęcie planem rewitalizacji Jednostki nr 1, na obszarze której w ostatnich kilku latach prowadzono intensywne inwestycje w kierunku polepszenia warunków życiowych mieszkańców w zakresie infrastruktury mieszkaniowej, sportowej i rekreacyjnej, podczas gdy na terenie najludniejszej Jednostki nr 3 nie prowadzono żadnych takich projektów (poza nowymi chodnikami i kładzeniem nowych warstw asfaltu). W związku z tym proponuje się objęcie planem rewitalizacji Jednostki nr 3 w miejsce Jednostki nr 1.

Uzasadnienie wniesionej uwagi:

Ad. 1) Na obszarze Jednostki nr 3 (i nie tylko) jest znaczny odsetek młodzieży szkolnej i starszej, która nie ma do dyspozycji praktycznie żadnej oferty ani infrastruktury przeznaczonej do wykorzystania wolnego czasu, aktywnego wypoczynku (dla osób nie grających w piłkę nożną). Zarówno na terenie tej jednostki jak i Jednostki nr 2 (na terenie MOK Dworek) znajdują się tereny, które można zagospodarować do tego celu np. poprzez stworzenie infrastruktury typu duży pumtrack, ławki z ładowarkami USB, ławy do siedzenia z mini stołami, całoroczne stoły do ping ponga, pole do siatkówki plażowej (lub na tartanie), kino letnie (przy MOK Dworek), zakup stołów do bilarda do MOK Dworek i udostępnienie części obiektu MOK Dworek dla młodzieży (w ramach otwartego dostępu np. w godzinach od 12tej do 20tej, tak jak to miało już miejsce w przeszłości), etc.

Ad.2) Poza Orlikiem, który jest wykorzystywany przez nieliczną grupę młodzieży i niezadaszonym placem zabaw (z którego nie da się korzystać w porze letniej przed godzinami późno popołudniowymi) na osiedlu Wschód nie ma żadnego innego większego placu zabaw ani infrastruktury sportowej i rekreacyjnej dla osób nie zainteresowanych piłką nożną. Brakuje klubów młodzieżowych, brakuje infrastruktury służącej spędzaniu wolnego czasu przez grupy młodzieży,

która pozwoliłaby odciągnąć ją tym samym od urządzeń elektronicznych, sprzyjając integracji i kształtowaniu właściwych zachowań społecznych co wzmocniałoby także prewencję alkoholizmu oraz zażywania narkotyków.

Rozpatrzenie uwagi:

Uwaga częściowo przyjęta. Uwaga oznaczana jako Pkt 1).

W wykazie wskaźników służących wyznaczeniu obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji w sferze społecznej uwzględniono wskaźnik odnoszącego się do młodzieży w wieku szkolnym o brzmieniu: „Średni wynik egzaminu ósmoklasisty (j. polski, matematyka i j. angielski)", wskaźnik pokazuje średnią z 3 egzaminów po szkole podstawowej łącznie (średnia z j. polskiego, matematyki oraz j. angielskiego). Tym samym w diagnozie uwzględniono wskaźnik odnoszący się do młodzieży w wieku szkolnym.

Wskazany wskaźnik jest rzetelnym (źródło: Okręgowa Komisja Egzaminacyjna), obiektywnym, zwymiarowanym, porównywalnym w skali regionu i Polski wskaźnikiem powszechnie używanym w procesach rewitalizacji do zobrazowania potencjalnych kryzysów w sferze społecznej na terenie miasta w obszarze edukacji. Poprzez wskaźnik można pokazać zróżnicowanie przestrzenne obszaru miasta w zakresie potencjalnych potrzeb edukacyjnych w stosunku do wartości średnich dla miasta.

Natomiast zgłoszony w uzasadnieniu uwagi problem niezaopiekowania młodzieży, niewystarczającej ilości miejsc spotkań dla młodzieży oraz niedostatecznej oferty zajęć dodatkowych adresowanych do młodych mieszkańców miasta, nie będący przedmiotem obecnych konsultacji, będzie rozpatrywany w ramach dalszych prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji.

Uwaga odrzucona. Uwaga oznaczona Pkt 2).

Zgodnie z zaleceniem ustawy o rewitalizacji z dn. 09.10.2015 r. (art.9 i art.10 niniejszej ustawy), w oparciu o którą prowadzony jest proces rewitalizacji w Rejowcu Fabrycznym i został wyznaczony obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji, jako obszar zdegradowany uznaje się obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych w szczególności: bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, wysokiej liczby mieszkańców ze szczególnymi potrzebami (ustawa z dn. 19.07.2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami), niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego oraz niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. W celu zdiagnozowania sytuacji w mieście Rejowiec Fabryczny przeprowadzono zobjektywizowaną analizę wskaźnikową uwzględniając wskazane zagadnienia dla wszystkich sześciu wyznaczonych jednostek analitycznych na terenie Rejowca Fabrycznego. W sferze społecznej analizowano 22 wskaźniki. Jednoznacznie w jednostce 1 wartości wskaźników obrazujące kryzys społeczny były bezdyskusyjnie najwyższe. Daje temu wyraz także wskaźnik syntetyczny jaki został opracowany. W jednostce 3, wskazanej przez wnoszącego uwagę, analizowane wskaźniki diagnozujące potencjalny kryzys społeczny, są na relatywnie niskim poziomie lub w ogóle pewne zjawiska kryzysowe na tym obszarze miasta, wśród ludności zamieszkującej ten obszar miasta, nie występują. Tym samym nie można uznać tego obszaru jako obszaru zdegradowany i dalej wyznaczyć w ramach jego terenu obszar rewitalizacji. Znaczący to także, że ma możliwość, zgodnie z zaleceniem ustawy o rewitalizacji z dn. 09.10.2015 r., objęcia obszarem rewitalizacji jednostki 3 zamiast jednostki 1.